

Министерство просвещения Российской Федерации
федеральное государственное автономное
образовательное учреждение высшего образования
«УРАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»

ПРИКАЗ

09.10.2026 № 1/В-219

г. Екатеринбург

Об установлении стоимости услуг
по проживанию обучающихся в студенческих
общежитиях НТГСПИ (филиала)
ФГАОУ ВО «УрГПУ» за одно койко-место
в месяц с 01.10.2026

В соответствии с нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме»;
- постановлением Министерства просвещения Российской Федерации от 04.08.2020 № 389 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство просвещения Российской Федерации»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 27.02.2017 № 232 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»;
- постановлением Администрации города Нижнего Тагила Свердловской области от 20.03.2017 № 640-ПА «Об утверждении ставок платы за услуги, работы по

управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме»;

– постановлением Администрации города Нижнего Тагила Свердловской области от 24.12.2025 № 3526-ПА «Об утверждении ставок платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда»;

– постановлением Администрации города Нижнего Тагила Свердловской области от 25.06.2009 № 997 «Об утверждении ставок платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда»;

– постановлением РЭК Свердловской области от 08.11.2023 № 117-ПК «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую акционерным обществом «Регионгаз-инвест» (город Екатеринбург) потребителям города Нижний Тагил, с использованием метода индексации на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов на 2023–2033 годы»;

– постановлением РЭК Свердловской области от 18.12.2025 № 302-ПК «О внесении изменений в отдельные постановления РЭК Свердловской области по установлению тарифов на услуги горячего водоснабжения организациям, осуществляющим горячее водоснабжение с использованием закрытых систем горячего водоснабжения»;

– постановлением РЭК Свердловской области от 27.08.2012 № 130-ПК «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях, нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Свердловской области»;

– постановлением РЭК Свердловской области от 29.12.2025 № 327-ПК «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к ней категорий потребителей по Свердловской области на 2026 год»;

– постановлением РЭК Свердловской области от 08.11.2023 № 115-ПК «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Регионгаз-инвест» (город Екатеринбург) на территории города Нижний Тагил»;

– постановлением РЭК Свердловской области от 15.12.2025 № 222-ПК «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТагилТеплоСбыт» (город Нижний Тагил) на территории муниципального округа

города Нижний Тагил Свердловской области и о внесении изменений в отдельные постановления РЭК Свердловской области об установлении тарифов на тепловую энергию (услуги по передаче тепловой энергии) на территории муниципального округа города Нижний Тагил Свердловской области»;

– постановлением РЭК Свердловской области от 18.12.2025 № 318-ПК «О внесении изменений в постановление РЭК от 19.05.2023 № 42-ПК»;

– постановлением РЭК Свердловской области от 19.05.2023 № 42-ПК «Об установлении долгосрочных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемую обществом с ограниченной ответственностью «Компания «РИФЕЙ» (город Нижний Тагил)»;

– постановлением РЭК Свердловской области от 22.11.2017 № 123-ПК «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, на территории Свердловской области»;

– постановлением РЭК Свердловской области от 06.12.2023 № 216-ПК «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения организациям водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области с использованием метода индексации на основе долгосрочных параметров регулирования»;

– постановлением РЭК Свердловской области от 15.12.2024 № 294-ПК «О внесении изменений в отдельные постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения организациям водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области»;

– постановлением РЭК Свердловской области от 30.08.2017 № 77-ПК «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Свердловской области (за исключением муниципального образования «город Екатеринбург»)»;

– постановлением РЭК Свердловской области от 27.08.2012 № 131-ПК «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях на территории Свердловской области».

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить стоимость услуг по проживанию обучающихся в студенческих общежитиях НТГСПИ (филиала) ФГАОУ ВО «УрГПУ» (далее – Филиал) за одно койко-место в месяц с 01.10.2026:

1.1. Плату за пользование жилым помещением в соответствии с договором найма:

1.1.1. в размере 103,32 руб.:

– общежитие № 1, г. Нижний Тагил, ул. Красногвардейская, д. 57, литер М, М1;

1.1.2. размере 68,88 руб.:

– общежитие № 2, г. Нижний Тагил, ул. Красногвардейская, д. 57, литер Д.

1.2. Плату за коммунальные услуги, в том числе НДС (22%):

1.2.1. общежитие № 1, г. Нижний Тагил, ул. Красногвардейская, д.57, литер М, М1:

Наименование статьи оплаты	За одно койко-место в 5-ти местном 2-х комнатном помещении, руб.
Плата за коммунальные услуги в отопительный период, рублей	1148,46
Плата за коммунальные услуги в неотапливаемый период, рублей	876,19

1.2.2. общежитие № 2, г. Нижний Тагил, ул. Красногвардейская, д. 57, литер Д:

Наименование статьи оплаты	За одно койко-место в 3-х местной комнате, руб.
Плата за коммунальные услуги в отопительный период, рублей	1163,09
Плата за коммунальные услуги в неотапливаемый период, рублей	890,82

*от оплаты найма освобождаются лица, указанные в части 5 ст. 36 ФЗ от 29.12.2012 № 273-ФЗ.

2. Инженеру первой категории административно-хозяйственного отдела Филиала Николаевой Н.В. готовить проект приказа по филиалу о начале и окончании отопительного периода 2026/2027 годов на основании нормативно-правовых актов в муниципальном образовании «город Нижний Тагил».

3. Начальнику планово-экономического отдела Филиала Касаткиной И.С. при изменении нормативов и тарифов своевременно вносить изменения в настоящий приказ.

4. Главному бухгалтеру Филиала Сальниковой И.Б. при начислении платы за проживание в общежитии для обучающихся Филиала, руководствоваться настоящим приказом.

5. Заведующей студенческим общежитием Филиала Долгополовой Л.М. довести настоящий приказ до сведения обучающихся, проживающих в общежитиях Филиала.

6. Признать утратившим силу с 01.10.2026 приказ от 30.12.2025 № 1/В-218 «Об установлении стоимости услуг по проживанию обучающихся в студенческих общежитиях НТГСПИ (филиала) ФГАОУ ВО «УрГПУ» за одно койко-место в месяц с 01.01.2026».

7. Контроль исполнения приказа возложить на директора Филиала Жуйкову Т.В.

Ректор

Ю.И. Биктуганов